



Construtora: Obras em Andamento

Mosaico Planilhas · Comece aqui

Como abrir

Abra o arquivo **construtora-obras-em-andamento.xlsx** no Excel (2010 ou mais novo), no Google Planilhas (Arquivo > Importar > Fazer upload) ou no LibreOffice. A primeira aba, **Comece aqui**, repete este guia.

Você só digita nas células **amarelas**. As brancas calculam sozinhas. A planilha já vem com exemplos para você ver funcionando: apague as linhas de exemplo (só as amarelas) e comece com os seus dados.

Passo a passo

1. Em Configurações, cadastre as obras e ajuste as categorias de custo e a tolerância.
2. Em Obras, informe cliente, valor do contrato, orçamento de custo, datas e atualize o % físico toda semana.
3. Em Custos, lance cada gasto com a obra e a categoria; marque Pago? quando pagar.
4. Em Recebimentos, lance as parcelas e medições do cliente; marque Recebido? quando cair.
5. No Painel, escolha o mês e veja caixa, margem e as obras com alerta.

O que tem em cada aba

Painel	Caixa do mês, carteira, margem e alertas.
Custos	Gastos de cada obra.
Recebimentos	Parcelas e medições dos clientes.
Obras	Contrato, orçamento, gasto, margem e situação.
Configurações	Obras, categorias e tolerância.

O que você ganha

- Custo, recebido e a receber de cada obra lado a lado
- Margem projetada até o fim da obra pelo ritmo de gasto

- Alerta de obra estourando o orçamento ou atrasada
- Custos do mês por categoria e por obra
- Contas a pagar e carteira a faturar sempre à vista

Dicas

- No Painel, escolha o mês e o ano no topo: todos os cartões e gráficos mudam juntos.
- Para ajustar listas (categorias, formas de pagamento, nomes), use a aba Configurações: os menus das outras abas se atualizam.
- Faça uma cópia de segurança uma vez por mês (Arquivo > Salvar como).

Dúvidas: WhatsApp (61) 98268-7190 · Mosaico Apps Tecnologia Ltda · CNPJ 69.588.947/0001-61. Uso pessoal ou na sua empresa; não é permitido revender o arquivo.